

۱۳۹۹/۲/۱۵

تاریخ:

بسمه تعالی

جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۳۴/۱۸۰۶/۰۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰

وزارت راه و شهرسازی

پیوسته:

اداره کل راه و شهرسازی استان چهارمحال و بختیاری

افزایش بدون محاسبه طبقات ساختمان، مقاومت آن را در برابر زلزله کم می کند.
به شهردار محترم شهرکرد
موضوع: جلوگیری از عملیات اجرایی ساختمانها با سازه الحاقی فلزی
غیرمجاز

با سلام و احترام

مستند به مواد ۳۴ و ۳۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و گزارش بازرسان نظارت عالی این اداره کل با عنایت به بازدید های صورت پذیرفته و اعمال نظارت عالی توسط این اداره کل مشاهده گردیده که تعدادی از مالکان نسبت به افزایش تعداد طبقات به صورت سازه فلزی بر روی سازه های بتونی (غالباً با سقف های شیبدار بدون اخذ تاییدیه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان) اقدام می نمایند که این موضوع از جهات مختلف من جمله اجرای بنا بر اساس نقشه های تایید نشده توسط سازمان نظام مهندسی ساختمان استان، اجرای بنا با تعداد طبقات مازاد بر نقشه های مصوب و پروانه ساختمان، عدم رعایت اصول و ضوابط فنی و مهندسی، عدم رعایت اصول و ضوابط معماری و شهر سازی و به طور کلی نقض مقررات ملی ساختمان و قوانین ذیربط می باشد و در اکثر موارد بررسی شده مهندسین ناظر در راستای اجرای بند ۲-۵-۳ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان نسبت به اعلام تخلفات صورت پذیرفته مبادرت نموده اند لذا مستند به بند ۲-۶ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان و ماده ۱۰۰ قانون شهرداری ها و نظریه شماره ۷/۵۵۲ مورخ ۱۳۸۱/۱/۲۵ اداره کل حقوقی و تدوین قوانین قوه قضائیه که در تاریخ ۸۳/۲/۲۴ به شماره ۱۷۴۹۳ در روز نامه رسمی نیز درج گردیده، نظر به اهمیت موضوع به منظور جلوگیری از حوادث احتمالی ناشی از ناپایداری سازه های الحاقی فلزی دستور فرمایید با هماهنگی مهندسین ناظر ضمن جلوگیری از انجام ادامه عملیات ساختمانیهای متغیر با نقشه های تایید نشده توسط سازمان و پروانه ساختمان در اسرع وقت نسبت به رفع تخلف و از ادامه کار جلوگیری بعمل

آوردن مستندین منضم تخلف سازه های فلزی ناپایدار می باشد در صورت عدم بگیری و

کد پستی: ۸۸۱۵۷۱۴۱۶۱

آدرس: شهرکرد، بلوار آیت الله کاشانی، جنبه استانداری استان

آدرس وب سایت: <http://www.chb.mrud.ir>

پست الکترونیکی: infor_chahmahal@mrud.gov.ir

دورنگار: ۰۳۸-۳۳۳۳۴۴۵

۰۳۸-۳۳۳۳۵۲۵

تلفن: ۰۳۸-۳۳۳۳۲۲۲-۴

