

نظام نامه نحوه کنترل نقشه و تشخیص صلاحیت مهندسان کنترل کننده رعایت مقررات ملی ساختمان

ماده ۱: اهداف

این نظام نامه به منظور انتخاب و معرفی مهندسان صاحب صلاحیت برای کنترل رعایت مقررات ملی ساختمان در طراحی، جهت عمل به وظایف قانونی و در اجرای مواد ۸ و ۲۹ آیین نامه اجرایی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان تدوین شده است.

ماده ۲: محدوده کاربرد

حوزه شمول این نظام نامه با رعایت مفاد قانون نظام مهندسی و کنترل و آئین نامه اجرایی آن در مناطقی خواهد بود که اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان چهارمحال و بختیاری خدمات مهندسی ارائه می دهند و شمول این نظام نامه منوط به ثبت پروژه مورد نظر در سازمان خواهد بود.

ماده ۳: تعاریف

۳-۱) کنترل کننده: به شخص حقیقی یا حقوقی اطلاق می شود که ضمن داشتن پروانه اشتغال در زمینه طراحی از صلاحیت های مندرج در این نظام نامه نیز برخوردار باشد.

۳-۲) فرآیند کنترل نقشه در نظام مهندسی مرکز استان توسط افراد با صلاحیت پایه یک انجام می گردد و در دفاتر نمایندگی سایر شهرستانهای استان توسط افراد با صلاحیت پایه یک یا دو صورت می گیرد.

ماده ۴: صلاحیت ها

صلاحیت های کنترل کنندگان به شرح ذیل بوده و تشخیص احراز صلاحیت و مدت زمان همکاری به عهده هیات مدیره است.

۴-۱) صلاحیت های عمومی

الف: دارا بودن حسن سابقه حرفه ای در جامعه مهندسی

ب: داشتن پروانه اشتغال معتبر مهندسی در زمینه طراحی

ج: نداشتن محکومیت انتظامی درجه ۳ و بالاتر در پنج سال منتهی به درخواست.

تبصره ۱: صلاحیت کنترل کننده حداقل بایستی معادل صلاحیت مورد نیاز برای طراحی ساختمان مورد نظر باشد. مدت اعتبار صلاحیت حداکثر یک سال بوده و تمدید آن منوط به هیات مدیره می باشد.

ماده ۵: نحوه کنترل مقررات ملی ساختمان

- ۱) کنترل مدارک طراحی مطابق چک لیست های ارائه شده توسط سازمان انجام می گیرد.
 - ۲) کنترل مدارک طراحی توسط سازمان ، از مسئولیت های طراح نقشه ها نمی کاهد.
 - ۳) در صورتی که مدارک طراحی بیش از سه بار توسط کنترل کننده تائید نگردید نقشه جهت بازبینی به گروه تخصصی ارجاع خواهد شد.
 - ۴) مدت زمان کنترل طراحی حداکثر شش روز کاری می باشد. در صورتی که کنترل کننده برای کنترل مدارک طراحی (حداکثر طی یک روز کاری پس از ارجاع) مراجعه نکند، موضوع به فرد دیگری ارجاع خواهد شد.
 - ۵) پس از راه اندازی زیرساخت های لازم ، تبادل کلیه مدارک طراحی از طریق سامانه و به صورت الکترونیکی انجام می گیرد.
 - ۶) در صورت تطابق نقشه ها و سایر مدارک فنی با چک لیست های کنترل پیوست، مدارک طراحی تکمیل شده تلقی می گردد و به همراه اظهارنظرهای گروه کنترل به واحد ارجاع نظارت جهت اطلاع ناظر مربوطه و ناظر هماهنگ کننده و هم چنین به واحد مجریان جهت اطلاع مجری ارسال می گردد.
 - ۷) رعایت اصل تعارض منافع و جهات رد براساس ماده ۹۱ قانون آیین دادرسی مدنی از سوی کنترل کننده الزامی است.
 - ۸) کنترل کننده نمی تواند ارائه دهنده خدمات در زمینه اجرای سیستم های خاص ساختمانی (اعم سازه، معماری یا تاسیسات) یا به نحوی دارای منافع ناشی از فروش یا اجرای این سیستم ها باشد.
تبصره ۳: سیستم های خاص ساختمانی توسط هیات مدیره مشخص خواهد شد.
 - ۹) پایش کنترل کننده های هر رشته به پیشنهاد گروههای تخصصی و به عهده اعضای هیات مدیره همان رشته می باشد که به صورت تصادفی انجام می شود. در صورت کوتاهی در انجام وظایف ، موضوع در هیات مدیره طرح و تصمیم لازم در خصوص حذف شخص از لیست کنترل کننده ها اتخاذ خواهد شد.
- این نظام نامه در ۵ ماده و ۳ تبصره در جلسه هیات مدیره دور نهم سازمان
نظام مهندسی ساختمان استان چهارمحال و بختیاری در تاریخ مصوب گردید و از
تاریخ تصویب لازم الاجرا می باشد.**