



کنترل اجرای تاسیسات برقی در مرحله نصب تجهیزات

تاریخ	شماره	شماره پروانه	شماره تماس	نام	مالک
		پروانه ساختمانی			
		گزارش			ناظر برق
		ایستایی			مجری برق
		کد نوسازی			طراح برق
		منطقه شهرداری	گروه ساختمانی		مساحت زیر بنا

نشانی ملک :

شمال
↑

تأیید موارد ذیل قبل از تأییدیه پایان کار توسط ناظر برق الزامی است .

د) مرحله چهارم : (نصب تجهیزات و شارژ بر اساس استاندارد)

ردیف	توضیحات
۵۱	تجهیزات مورد استفاده در روشنایی استاندارد می باشد .
۵۲	برای روشنایی محل های عمومی مانند پارکینگ ، راه پله و...از رله زمانی یا چشم الکترونیک استفاده شده است.
۵۳	برای روشنایی حمام و دستشویی و حیاط از چراغ های حباب دار با درجه حفاظت IP44 استفاده شده است.
۵۴	اتصال سیم ها با تجهیزات اعم از کلیدها - پریزها - فیوزها و... به درستی انجام شده است .
۵۵	پریزها های برق از نوع ارت دار و استاندارد می باشد.
۵۶	جعبه تقسیم اصلی و فرعی تلفن در طبقات از نوع و سایز مناسب با شانه بندی کافی و درب قفل شو می باشد .
۵۷	تجهیزات آنتن مرکزی از قبیل کابل کواکسیال، splitter ، tap-off ها و پریز آنتن از نوع مناسب و استاندارد می باشد .
۵۸	صحت عملکرد درب بازکن و آیفون مورد تأیید است.
۵۹	روشنایی جاه آسانسور به صورت استاندارد اجرا شده است.
۶۰	تابلوی برق آسانسور به صورت استاندارد اجرا شده است(دارای سیستم ۷۷۷f می باشد)
۶۱	مشخصات فنی تجهیزات سیستم اعلان حریق دارای استاندارد بوده و از نماینده معتبر خریداری شده است.
۶۲	تجهیزات سیستم اعلان حریق مطابق نقشه نصب و اجرا شده اند.
۶۳	در صورت وجود پست برق ضوابط فنی مربوطه و استاندارد های تعریف شده رعایت شده است.
۶۴	کلیشه درجه های تهویه اتساق تاسیسات برقی جهت جلوگیری از ورود حیوانات کوچک به داخل اتساق دارای حفاظ می باشد.
۶۵	از علائم خطر و هشداردهنده بر روی تابلوهای برق و سایر تجهیزات برقی در هنگام اجرا و پس از اتمام عملیات استفاده شده است.
۶۶	کلیشه تابلوها اعم از تابلوی اصلی و فرعی برق ، تابلو های سیستم جریان ضعیف و تاسیسات مکانیکی به طور صحیح و مطابق با نقشه طراحی ساخته شده اند.
۶۷	چک لیست و شناسنامه تابلوی اصلی برق (تابلوی کنتور) تکمیل گردیده و مورد تأیید است.
۶۸	کلید حفاظت جان در ورودی کلیشه تابلوهای برق واحد ها با جریان باقی مانده ۳۰ میلی آمپر نصب شده است.
۶۹	در کلیشه اتصالات ، ترمینال ها و تابلو ها از جهت عدم تماس با رطوبت و آب ، عایق بندی مناسب صورت گرفته است.
۷۰	در تابلوهای برق و تلفن خطوط رزرو جهت نصب تجهیزات احتمالی در آینده منظور شده است.
۷۱	در صورت وجود برق اضطراری و دیزل ژنراتور ضوابط فنی مربوطه اجرا شده است.
۷۲	مدار برق اضطراری که از طریق دیزل ژنراتور تغذیه می شود. توسط کلید چنج آور از مدار اصلی جدا شده است.
۷۳	تغذیه حداقل یک آسانسور ، روشنایی راه پله ، سیستم تهویه ، روشنایی. اتاق کنترل و نگهداری و سیستم های جریان ضعیف از طریق برق اضطراری تأمین شده است (در صورت نیاز)
۷۴	چک لیست و شناسنامه سیستم اتصال زمین تکمیل گردیده و مورد تأیید است.
۷۵	بدنه کلیشه تاسیسات و تجهیزات الکتریکی به سیستم زمین وصل شده اند.
۷۶	کلیشه هادی های بیگانه به منظور هم ولتاژ شدن با پتانسیل زمین به سیستم زمین وصل شده اند.
۷۷	سیستم همبندی اصلی به سیستم اتصال زمین طبق ضوابط وصل شده است.

۷۸	نصب صاعقه گیر در ساختمان های با ارتفاع بیش از ۲۴ متر با لحاظ نمودن شعاع همپوشانی ساختمان های مجاور صورت گرفته است.
۷۹	سیستم اتصال زمین صاعقه گیر مورد تأیید می باشد.
۸۰	فاصله لازم ما بین چاه ارت ساختمان و چاه ارت صاعقه گیر و همچنین فاصله این چاه ها با چاه ارت و صاعقه گیر همسایگان مجاور رعایت شده است. B.M.S
۸۱	از سیستم مدیریت هوشمند و B.M.S در ساختمان، نظیر کنترل روشنایی و... استفاده شده است.
۸۲	چراغ اعلام خطر در ساختمان های بلند مرتبه نصب شده است.
۸۳	نقشه تاسیسات برقی اجرا شده (چون ساخت) تهیه شده است.

سایر توضیحات لازم :

یادآوری:	
<p>۱- کنترل کلیه نقشه های موجود جهت تطابق آن با ضوابط مندرج در پروانه ساختمانی و نقشه های مصوب برعهده مهندس ناظر می باشد .</p> <p>۲- تأیید این برگ توسط مهندس ناظر ، مبین کنترل کلیه موارد مندرج در فرم توسط شخص ناظر و تأیید آن می باشد .</p>	
<p>مجری تاسیسات برقی:</p> <p>تاریخ-مهر و امضاء</p>	
کنترل های عمومی:	
<p>۱- شروع عملیات اجرائی توسط ناظر هماهنگ کننده بصورت کتبی به ناظرین ابلاغ شده است . <input type="checkbox"/></p> <p>۲- در صورت بروز تخلف گزارش تخلف طی شماره مورخ در دبیر خانه سازمان ثبت شده است . <input type="checkbox"/></p> <p>۳- هماهنگی ضروری و انطباق نقشه های اجرائی معماری ، سازه و تاسیسات مکانیکی و برقی با همدیگر انجام گرفته است (بند ج از ماده ۳-۱ مندرج در شرح خدمات پروژه های مهندسی ساختمان) <input type="checkbox"/></p> <p>۴- رعایت اصول ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان در کارگاه به مجری برق و مالک تفهیم شده است . <input type="checkbox"/></p>	
گزارش تأیید کار به مهندس ناظر هماهنگ کننده :	
<p>آقای / سرکار خانم مهندس ناظر هماهنگ کننده، اینجانب ناظر برق پروژه ساختمانی آقای / خانم به شماره پروانه تأییدیه خود را از مرحله چهارم چک لیست نظارتی اعلام می دارم و مراتب جهت اقدامات بعدی اعلام می گردد .</p> <p>مهر و امضاء ناظر هماهنگ کننده</p>	
<p>گزارش بازدید واحد کنترل نظارت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان چهار محال و بختیاری :</p>	
<p>مهندس ناظر تاسیسات برق</p> <p>تاریخ و امضاء و مهر</p>	<p>تاریخ ثبت در</p> <p>سازمان نظام مهندسی ساختمان استان چهار محال و بختیاری</p>