



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان چهارمحال بختیاری

نرم افزار ارجاع نظارت

تیر ماه ۱۳۹۴

ورود به سامانه ارجاع نظارت

وارد سایت سازمان نظام مهندسی استان به آدرس زیر شوید: ▶

www.Chb-Nezam.ir

سپس بر روی سامانه ارجاع نظارت کلیک کنید: ▶

سامانه ارجاع نظارت ◀



به سامانه گ سازمان نظام مهندسی ساختمان استان چهارمحال و بختیاری خوش آمدید

لطفا از مرورگرهای مدرن استفاده نمایید



شماره عضویت

کد ملی + شماره شناسنامه

* شناسه کاربری

* کلمه ی عبور





نظرسنجی وضعیت درخواست های قبلی تازه ها

برای شما نظرسنجی جدیدی در نظر گرفته نشده است.

امکانات

ارجاع نظارت : (2 پایه)

آماده به کاری ارجاع نظارت

فرآیند ارجاع نظارت

کنترل نظارت پروژه ها

آماده بکاری خود را اینجا تعیین می کنید .

اگر آماده بکاری خود را اعلام کرده باشید می
توانید به این بخش دسترسی داشته باشید .

نحوه ی اعلام آمادہ بکاری



نظرسنجی وضعیت درخواست های قبلی تازه ها

برای شما نظرسنجی جدیدی در نظر گرفته نشده است.

اینجا کلیک کنید .

امکانات

ارجاع نظارت : (2 پایه)

آماده به کاری ارجاع نظارت

فرآیند ارجاع نظارت

کنترل نظارت پروژه ها

10. با توجه به تأثیر عملکرد خدمات مهندسی سال قبل در محاسبه امتیاز سیستم ارجاع نظارت، کلیه خدمات مهندسی انجام گرفته توسط اینجانب تاکنون به اطلاع سازمان رسیده و در ظرفیت اشتغال اینجانب در سیستم سازمان ثبت گردیده است.

* اینجانب با آگاهی کامل از مفاد قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و میحث دوم مقررات ملی ساختمان، بدینوسیله به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اصفهان جهت افتتاح حساب واسط و مدیریت آن شامل واریز، برداشت و اخذ و تسهیم سود به نسبت موجودی حساب براساس مقررات بانکی کشور و کلیه عملیات بانکی در این حساب، براساس قوانین سازمان، اختیار تام میدهم و حق اخذ اختیارات مزبور را در ضمن عقد خارج لازم دیگری از خود سلب مینمایم. همچنین مبلغ موجودی حساب واسط به موجب این توافق در توثیق سازمان مذکور نزد بانک تجارت قرار گرفته تا براساس روش مصوب هیأت مدیره، مطابق بند 16-3-1 شیوهنامه میحث دوم مقررات ملی ساختمان و هرگونه دستورالعمل صادره از طرف سازمان، درخصوص پرداخت مرحلهای آن اقدام گردد. ضمناً درخصوص مدیریت حساب واسط، سازمان در زمان حیات، وکیل و در زمان ممات وصی اینجانب است و مدیریت این حساب تا پایان مدت نظارت ملک فوق، با سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اصفهان می باشد.

* با عنایت به پذیرش شرایط و اصول فوق از طریق سامانه غیرحضور و الکترونیکی سازمان که ورود به آن با کد اختصاصی شخصی عضو (نام کاربری و کلمه عبور اختصاصی) انجام می گیرد، این تأییدیه را به عنوان امضای رسمی خود معتبر می دانم و می پذیرم در صورت اثبات عدم صحت تعهدات فوق، سازمان علاوه بر سایر اقدامات قانونی نسبت به کاهش ضریب عملکرد اینجانب مطابق مصوبه هیأت مدیره اقدام نماید.

جدول درصد کاهش ضریب عملکرد

مدت اعمال ضریب	کاهش ضریب عملکرد	عملکرد
یک سال تمام	کاهش ضریب به میزان 0.2	عدم توانمندی جسمی در امر نظارت
دو سال تمام	کاهش ضریب به میزان 0.5	عدم حضور مؤثر در محل نظارت
یک سال تمام	کاهش ضریب به میزان 0.1	انصراف در ارجاع اختیاری
یک سال تمام	کاهش ضریب به میزان 0.05	انصراف در ارجاع اجباری
دو سال تمام	کاهش ضریب به میزان 0.5	اثبات موارد مغایر با تعهدنامه اخذ ضریب عدم اشتغال
تتمانی الف: یک سال تتمانی ب: دو سال تتمانی ج: سه سال تتمانی د: پنج سال		عدم رعایت ماده 3-1-1 و 3-1-3 مقررات ملی ساختمان
گروه ساختمانی الف: یک و نیم سال گروه ساختمانی ب: سه سال گروه ساختمانی ج: چهار و نیم سال گروه ساختمانی د: هفت و نیم سال	کاهش ضریب به میزان 0.9	اخذ کار از سیستم ارجاع نظارت در سال جاری قبل از اعمال کاهش به میزان 0.9 در ضریب عملکرد مربوط به ردیف پیشین

قوانین را مطالعه فرمایید و در صورت پذیرش
اینجا کلیک کنید .

*کلیه موارد فوق به تشخیص سازمان نظام مهندسی استان می باشد.

10. با توجه به تأثیر عملکرد خدمات مهندسی سال قبل در محاسبه امتیاز سیستم ارجاع نظارت، کلیه خدمات مهندسی انجام گرفته توسط اینجانب تاکنون به اطلاع سازمان رسیده و در ظرفیت اشتغال اینجانب در سیستم سازمان ثبت گردیده است.

* اینجانب با آگاهی کامل از مفاد قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، بدینوسیله به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اصفهان جهت افتتاح حساب واسط و مدیریت آن شامل واریز، برداشت و اخذ و تسهیم سود به نسبت موجودی حساب براساس مقررات بانکی کشور و کلیه عملیات بانکی در این حساب، براساس قوانین سازمان، اختیار تام میدهم و حق اخذ اختیارات مزبور را در ضمن عقد خارج لازم دیگری از خود سلب مینمایم. همچنین مبلغ موجودی حساب واسط به موجب این توافق در توثیق سازمان مذکور نزد بانک تجارت قرار گرفته تا براساس روش مصوب هیأت مدیره، مطابق بند 16-3-1 شیوهنامه مبحث دوم مقررات ملی ساختمان و هرگونه دستورالعمل صادره از طرف سازمان، درخصوص پرداخت مرحله‌ای آن اقدام گردد. ضمناً درخصوص مدیریت حساب واسط، سازمان در زمان حیات، وکیل و در زمان ممات وصی اینجانب است و مدیریت این حساب تا پایان مدت نظارت ملک فوق، با سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اصفهان می‌باشد.

* با عنایت به پذیرش شرایط و اصول فوق از طریق سامانه غیرحضوری و الکترونیکی سازمان که ورود به آن با کد اختصاصی شخصی عضو (نام کاربری و کلمه عبور اختصاصی) انجام می‌گیرد، این تأییدیه را به‌عنوان امضای رسمی خود معتبر می‌دانم و می‌پذیرم درص

کد امنیتی که به تلفن همراه شما پیامک شد را در این بخش وارد کرده تایید را کلیک کنید.

مدت اعمال ضرب	میزان کاهش	میزان	شرح
یک سال تمام	کاهش ضرب	به میزان 0.05	انصراف در ارجاع اجباری
دو سال تمام	کاهش ضرب	به میزان 0.5	اثبات موارد مغایر با تعهدنامه اخذ ضرب عدم اشتغال
گروه ساختمانی الف؛ یک سال گروه ساختمانی ب؛ دو سال			عدم رعایت ماده 24 آیین نامه اجرائی ماده 33 و ماده 1-3-1 و 10-3 از شیوه نامه مبحث مقررات ملی ساختمان
گروه ساختمانی الف؛ یک و نیم سال گروه ساختمانی ب؛ سه سال گروه ساختمانی ج؛ چهار و نیم سال گروه ساختمانی د؛ هفت و نیم سال			اخذ کار از سیستم ارجاع نظارت در سال قبل از اعمال کاهش به میزان 0.9 در ض عملکرد مربوط به ردیف پیشین

کد امنیتی ارسال شده بر روی تلفن همراه شما

تایید

کد امنیتی

*کلیه موارد فوق به تشخیص سازمان نظام مهندسی استان می‌باشد.

انصراف

پذیرش قوانین



خروج

دوره‌ی جاری تا تاریخ 1394/04/01 تا تاریخ 1394/06/30 می باشد.

بازگشت

ابتدا اطلاعات اشتغال خود را تکمیل نمایید.
با کلیک بروی این گزینه اطلاعات صفحه بعد را
مشاهده می کنید.

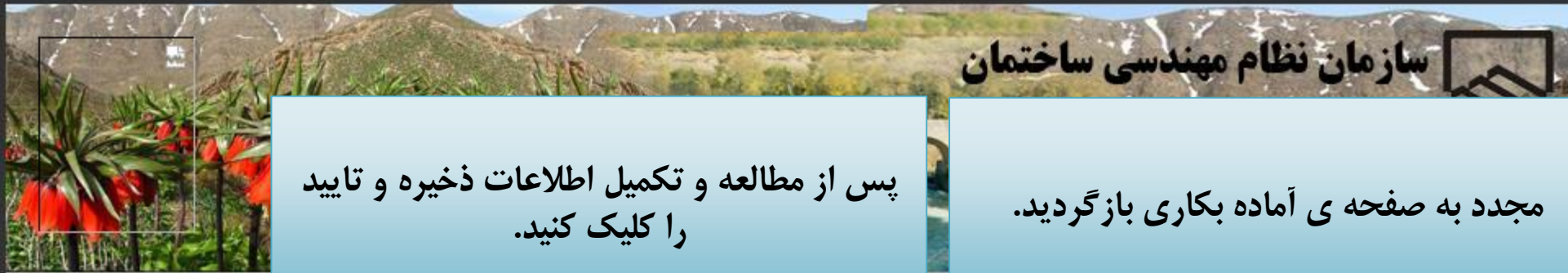
نوع خدمت
نظارت سازه

اینجانب مایل به ارائه خدمات نظارت در محدوده روستایی و شهری تحت پوشش بنیاد مسکن انقلاب اسلامی می باشم.

یا ثبت آماده به کاری ، امکان ثبت مجدد و تغییر آماده به کاری در دوره ی جاری میسر نمی باشد. و تنها امکان فعال و غیر فعال در دسترس می باشد

ثبت اطلاعات اشتغال

ثبت آماده به کاری



سازمان نظام مهندسی ساختمان

پس از مطالعه و تکمیل اطلاعات ذخیره و تایید را کلیک کنید.

مجدد به صفحه ی آماده بکاری بازگردید.

خروج

بازگشت

اطلاعات اشتغال

زبان خارجی

اطلاعات تحصیلی

اطلاعات تکمیلی

دسترسی به صفحه ی آماده به کاری

- * وضعیت اشتغال
- شاغل و حقوق بگیر در بخشهای خصوصی و یا دولتی
 - بازنشسته سازمان تامین اجتماعی ، خدمات درمانی یا نیروهای مسلح
 - فاقد هرگونه رابطه استخدامی با بخشهای دولتی و غیر دولتی
- * وضعیت بیمه
- بیمه شده به هزینه شخصی نزد سازمان تامین اجتماعی اعم از خویش فرما، مشاغل، تفاهم نامه سازمان نظام مهندسی
 - بیمه شده به هزینه کارفرما نزد سازمان تامین اجتماعی یا خدمات درمانی و نیروهای مسلح
 - درحال حاضر فاقد بیمه (در صورت داشتن سابقه بیمه اطلاعات زیر تکمیل گردد)

* شماره سریال شناسنامه (شش رقمی)

کد بیمه (هشت رقم بدون صفرهای سمت چپ)

انصراف

ذخیره و تایید



سازمان نظام مهندسی ساختمان



زمینه فعالیت مورد نظر را تیک بزنید.

آماده بکاری خود را توسط کلیک بر روی این دکمه تایید کنید .

رجوع



دوره ی جاری از تاریخ 1394/04/01 تا تاریخ 1394/06/30 می باشد.

بازگشت



انتخاب	گروه ساختمانی	شهرستان
<input checked="" type="checkbox"/>	الف	شهرکرد
<input checked="" type="checkbox"/>	ج	شهرکرد
<input checked="" type="checkbox"/>	د	شهرکرد

نوع خدمت	کنوبی
نظارت سازه	

اینجانب مایل به ارائه خدمات نظارت در محدوده روستایی و شهری تحت پوشش بنیاد مسکن انقلاب اسلامی می باشم.

با ثبت آماده به کاری ، امکان ثبت مجدد و تغییر آماده به کاری در دوره ی جاری میسر نمی باشد. و تنها امکان فعال و غیر فعال در دسترس می باشد.

ثبت آماده به کاری

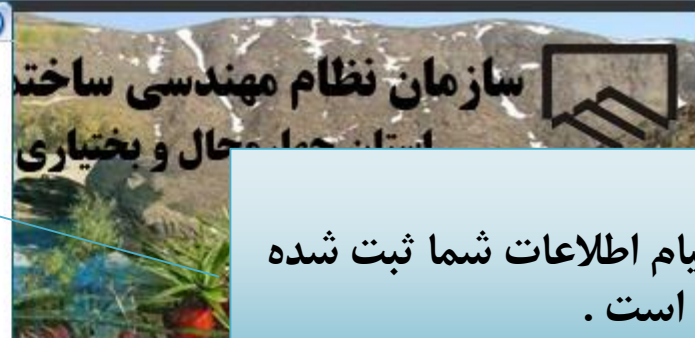


خروج

273

اطلاع

داده ها با موفقیت ذخیره شدند.



شماره : 273000048

با مشاهده ی این پیام اطلاعات شما ثبت شده است .

می توانید آماده بکاری خود را لغو کنید

تایید

نوع خدمت

نظارت سازه

اینجانب مایل به ارائه خدمات نظارت در محدوده روستایی و شهری تحت پوشش بنیاد مسکن انقلاب اسلامی می باشم.

غیر فعال نمودن آماده به کاری

ثبت آماده به کاری

فرآیند ارجاع نظارت



نظرسنجی وضعیت درخواست های قبلی تازه ها

برای شما نظرسنجی جدیدی در نظر گرفته نشده است.

پس از ورود به سامانه اینجا کلیک کنید .

امکانات

ارجاع نظارت : (پایه 2)

آماده به کاری ارجاع نظارت

فرآیند ارجاع نظارت

کنترل نظارت پروژه ها



در بخش پروژه های جاری ، سازمان پروژه ها را به کارتابل شما جهت کاندید شدن ارسال کرده است.

بازگشت
 امتیاز کل سازه 36523.828
 ظرفیت باقیمانده سازه 8633.97

- پروژه های جاری
- پروژه های کاندید شده
- ارجاع شده به شما
- ارجاع شده به سایرین
- جستجوی پروژه ها

گروه ب

گروه	تعداد	تعداد طبقات زیرزمین	مساحت پرونده	مساحت کارکرد	نوع تسهیلات	شهرستان	منطقه شهرداری	آدرس ساختمان	نوع اسکلت	آخرین مهلت	بیشترین امتیاز کاندید شده	کاندید	کاندید
ب	4	0	368.67	368.67	عادی	شهرکرد	1	شهرکرد خیابان نابتی		1394/04/14 14:13		کاندید	کاندید شدن

اگر مایل به کار کردن بر روی این پروژه باشید کاندید شدن را کلیک کنید.



بازگشت

امتیاز کل سازه 36523.828

ظرفیت باقیمانده سازه 8633.97

جستجوی پروژه ها

ارجاع شده به سایرین

ارجاع شده به شما

پروژه های کاندید شده

پروژه های جاری

بیشترین کاندید شده	آخرین مهلت	نوع اسکلت	تعداد طبقات زیرزمین	مساحت مساحت پرونده	تعداد سقف	آدرس ساختمان	منطقه شهرداری	گروه ساختمان	شماره پرونده	نوع خدمات
داده ای برای نمایش وجود ندارد.										

پروژه هایی را که شما کاندید شده اید و منتظر پاسخ از سمت سازمان هستید در این بخش مشاهده می کنید .

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان چهارمحال و بختیاری



خروج



بازگشت
امتیاز کل سازه 36523.828
ظرفیت باقیمانده سازه 8633.97

پروژه های جاری پروژه های کاندید شده ارجاع شده به شما ارجاع شده به سایرین جستجوی پروژه ها

تعداد سقف پروژه	متراز پروژه	متراز سهم	شماره سریال ساختمان	منطقه شهرداری	آدرس ساختمان	نوع مالکیت	نوع اسکلت	شرح گروه ساختمان	نوع خدمات	دفتر نمایندگی	اما
3	273.39	273.39	27005532	1	شهرکرد خیابان خصوصی	خصوصی	بتنی	ب	سازه	شهرکرد	47
6	692.64	692.64	27005533	1	شهرکرد خیابان خصوصی	خصوصی	بتنی	ج	سازه	شهرکرد	54

پروژه هایی که شما کاندید شده اید و سیستم صلاحیت انجام آن را توسط شما تایید کرده و به شما ارجاع شده است را می توانید مشاهده کنید .

عقد قرارداد

پس از انجام مراحل فوق پیامکی به مهندس و مالک ارسال

می شود و تا سه روز کاری فرصت دارند جهت عقد قرارداد به

سازمان مراجعه فرمایند.

“



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان چهارمحال بختیاری

”

سپاس با توجه شما