

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۲۱

شماره: ۱۴۰۴/۰۶/۸۷۸۲

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

اداره کل راه و شهرسازی استان چهارمحال و بختیاری

بسمه تعالی

شماره ۱، سرپرستی برای تولید

به: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

موضوع: نحوه اقدام در خصوص خروج پروانه اشتغال اشخاص از شرکتها با رای دادگاه

با سلام و احترام

به پیوست مکاتبه با شماره ۴۰۰ / ۷۸۰۰۳ مورخ ۱۹ / ۵ / ۱۴۰۴ معاونت مسکن و ساختمان وزارت متبوع موضوع نحوه اقدام در خصوص خروج پروانه اشتغال اشخاص از شرکتها با رای دادگاه جهت اقدام لازم ارسال میگردد.

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان چهارمحال و بختیاری

سرپرست معاونت مسکن و ساختمان

مستند
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۲۵
شماره: ۷۴۴۲۲

شماره: ۷۴۴۲۲
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۲۵
سازمان نظام مهندسی ساختمان استان چهارمحال و بختیاری

شهرکرد - بلوار آیت الله کاشانی

کد پستی: ۸۸۱۵۷۱۳۱۶۱

تلفن: ۴-۳۸-۳۳۳۳۳۳۳۳

تلفن: ۰۳۸-۳۳۳۴۹۴۳۰

chb.mrud.ir

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹
شماره: ۷۸۰۰۳/۴۰۰ صادره
پیوست: ندارد

(U)
جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

معاونت مسکن و ساختمان

بسمه تعالی
سرمایه گذاری برای تولید

مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان (استان ها)

موضوع: نحوه اقدام در خصوص خروج پروانه اشتغال اشخاص از شرکت ها با رای دادگاه

با سلام و احترام

- نظر به وصول برخی آراء محاکم قضایی مبنی بر "خروج و آزادسازی پروانه اشتغال به کار" برخی از مهندسان اشخاص حقوقی عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان و صورتجلسه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۰، مراتب به شرح ترتیبات و تشریفات ذیل جهت اجرا و اقدام ابلاغ می گردد:
- ۱- سازمان نظام مهندسی ساختمان استان می بایست نسبت به انجام مکاتباتی با اشخاص حقوقی محکوم علیه و اخطار لازم جهت اجرای رای مرجع قضایی به منظور خروج و آزادسازی پروانه اشتغال محکوم له از طریق سامانه سپامک، اقدام نموده و در صورت استنکاف شخص حقوقی بر اجرای رای مرجع قضایی، آن سازمان رأساً اقدام نماید. تاکید می گردد، مسئولیت های قانونی و حرفه ای شخص حقوقی و همچنین شخص حقیقی ذیربط در خصوص پروژه های احتمالی در دست تعهد و مسئولیت شخص حقوقی مربوطه، برابر مفاد ماده ۱۶ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان کماکان استوار می باشد و سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مکلف است تدابیری اتخاذ نماید تا صاحب کار/مالک پروژه ساختمانی که خدمات مهندسی آن راه تحت مسئولیت و تعهد آن شخص حقوقی، دریافت می نماید از خروج و آزادسازی پروانه اشتغال اشخاص حقوقی عضو، متضرر نگردد.
 - ۲- در راستای تبصره ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و تبصره ۴ ماده ۹۰ اصلاحی آیین نامه مذکور، سازمان نظام مهندسی ساختمان استان موظف است ضمن اجرای رای صادره مبنی بر خروج و آزادسازی پروانه اشتغال به کار شخص حقیقی، نسبت به اعمال آن در سامانه IMS اقدام نماید و نیز شخص حقوقی و صاحبان امضاء مربوطه و سایر اشخاص حقیقی که به طور مستقیم و موثر در این استنکاف دخیل بوده اند را جهت رسیدگی به تخلفات به شورای انتظامی نظام مهندسی ساختمان استان وفق ماده ۸۹ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده و سایر ضوابط مقرر، معرفی نماید.
 - ۳- سازمان نظام مهندسی ساختمان استان پس از انجام مفاد بند (۲)، مراتب خروج محکوم له و اعمال در سامانه سپامک را به اداره کل راه و شهرسازی استان اعلام می نماید.
 - ۴- با توجه به وظایف و اختیارات سازمان نظام مهندسی ساختمان استان، احصا شده در قانون موصوف و آیین نامه اجرایی آن از جمله: کنترل صحیح صلاحیت و ظرفیت اشتغال اشخاص، سازمان استان موظف است نسبت به آزادسازی ظرفیت شخص حقیقی، متناسب با ظرفیت مصرف شده شرکت در زمان خروج عضو حقیقی برای مدت

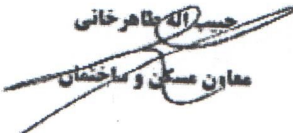
آدرس: میدان اورانشین، بلوار آفریقادرانی عباس آباد، ساختمان شهید دادمال، وزارت راه و شهرسازی (گدپی)، ۸۰۲-۱۵۱۹۶۶-۹۱، تلفن: ۸۸۸۷۸۰۳۱-۹۱
دورنگار: دبیرخانه وزارتی، ۵-۸۸۸۷۸۰۳۱، دبیرخانه مرکزی: ۸۸۶۴۶۲۲۲، نامه های فائده مهر برجسته وزارت راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می باشد.

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹
شماره: ۷۸۰۰۳/۴۰۰ صادره
پیوست: ندارد

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

معاونت مسکن و ساختمان

باقیمانده اقدام نماید. متعاقباً با ورود شخص حقیقی جایگزین و تمدید پروانه شخص حقوقی، ظرفیت ها برابر میزان اعلامی در مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، پیوست های آن و یا دستورالعمل های ابلاغی خواهد بود. اجرای دقیق مراحل و اقدامات فوق بر عهده سازمان نظام مهندسی ساختمان آن استان و نظارت بر اجرای آن وفق مواد ۲۶ و ۳۵ قانون یاد شده بر عهده آن اداره کل خواهد بود.


حسین اله طاهرخانی
معاون مسکن و ساختمان

رونوشت:
جناب آقای اسدیان، معاون محترم نظارت و بازرسی امور تولیدی سازمان بازرسی کل کشور - جهت استحضار
جناب آقای هاشمی نیا، مشاور محترم وزیر و رئیس مرکز حراست - جهت استحضار
جناب آقای مفومی، سرپرست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان جهت اطلاع و اقدام لازم براین بند "۵" ماده ۱۱۶ آیین نامه اجرایی قانون مذکور
جناب آقای اسدی، مدیر کل محترم دفتر توسعه مهندسی ساختمان جهت اطلاع
جناب آقای خانی، مدیر کل محترم دفتر حقوقی جهت اطلاع و دستور اقدام مقتضی
جناب آقای رضایی، سرپرست محترم دفتر بازرسی، مدیریت عملکرد و حقوق شهروندان جهت اطلاع