

تاریخ: ۱۳۹۶/۱۲/۰۹
شماره: ۲۹۲۵۹۰/۴۲۰
پیوست: دارد

(۱) جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

دفتر توسعه مهندسی ساختمان

اداره کل راه و شهرسازی استان قم

اداره کل محترم راه و شهرسازی استان قم

اداره کل راه و شهرسازی استان کهگیلویه و بویراحمد

اداره کل محترم راه و شهرسازی استان کهگیلویه و بویراحمد

اداره کل راه و شهرسازی استان همازندران

اداره کل محترم راه و شهرسازی استان همازندران

اداره کل راه و شهرسازی استان هرمزگان

اداره کل محترم راه و شهرسازی استان هرمزگان

اداره کل راه و شهرسازی استان گرمانشاه

با احترام

پیرو تame شماره ۱۳۴۱۷/۴۰۰ مورخ ۱۳۹۵/۳/۳۱ معاونت محترم مسکن و ساختمان وزارت متبوع درخصوص شرایط بازرسان سازمان استان به اطلاع من وساند:

۱- احرار کلیه شرایط مذکور برای تصدی ست فرق، مطابق نامه صدرالاشاره توسط هیأت مدیره، پیش از معرفی اشخاص تعیین شده برای انتخاب بازرسان سازمان استان به مجمع عمومی از جمله اخذ کلیه مستعلام های لازم مطابق ماده ۶۶ آئین نامه اجرایی قانون الزامی است.

۲- اخذ هر گونه تعهد از اعضای سازمان استان که توسط هیأت مدیره برای انتخاب بازرس به مجمع عمومی معرفی می شوند، مبنی بر اینکه در صورت عدم احرار شرایط پس از انتخاب، اختراضی نخواهد داشت، در قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آئین نامه اجرایی آن ذکر نشده است و به دلیل عدم چنین مجوز قانونی، ممانعگونه که در بند (۱) ذکر شد، رهایت ترتیبات و تشریفات قانونی و احرار کلیه شرایط و انبات آن با شرایط لازم باید قبل از معرفی به مجمع عمومی انجام شده و خانمه یافته باشد.

لذا مجددأ تأکید می گردد که مسئولیت حسن اجرای مولود مذکور در نامه صدرالاشاره و دقت کامل در رهایت آن با هیأت مدیره سازمان استان است و چنانچه فردی بدون رهایت ترتیبات و تشریفات فرق و بدون اخذ مستعلام های ذکر شده تعیین

وفترم توسعه مهندسی ساختمان

دزارت راه و شهرسازی

تاریخ: ۹۰/۱۲/۱۴۹۳
شماره: ۲۹۵۹۰۷۲۲
پیوست: دارد

شده باشد، انتخاب وی و اقدامات اینها شده، لغو بوده و اقدامات فرد خالق اعتبار قانونی است و هیأت مدیره و شخص مذکور باید پاسخگو باشند

متخصصی هست اداره کل راه و شهرسازی استان بر کلیه فرآیند مذکور نظارت و ارزی تطیق آن باشون، آنین نامه اجرایی، بخش تامه معاونت محترم مسکن و ساختمان و صدور یاد شده فوق اطمینان حاصل نماید.

منهجه روشنایی اصل

مدیر علی دلخواه

دو نوشت: مدیر محرر سازمان نظام مهندسی ساختمان (شورای مرکزی) برای استحضار
مدیر محرر سازمان نظام مهندسی ساختمان هستان (کلی استان ها) برای اطلاع و اقدام لازم

تاریخ: ۱۳۹۵/۳/۳۱

شماره: ۱۳۴۱۷/۴۰۰

پیوست:

(۱)

جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

معاونت امور مسکن و ساختمان

بسم الله تعالى

فوريت: عادي

جناب آقای دکتور توکان

و نیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان (شورای مرکزی)

با احترام

نظر به درخواست برخی از اعضای محترم سازمان های استان ها و استعلام سازمان های استان ها درخصوص شرایط بازرگان و اعضای شورای انتظامی سازمان استان ، موارد زیر برای ابلاغ به سازمان های استان حسب بند "ذ" ماده ۱۱۶ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان ساختمان مصوب بهمن ماه ۱۳۷۵ اعلام می گردد :

۱- ماده ۸۲ مکرر آئین نامه اجرایی قانون (اصلاحی اسفندماه ۱۳۹۴) اشعار می دارد:

الف - بازرگان نظام مهندسی استان باید علاوه بر داشتن شرایط ماده ۱۱ قانون برای اعضای هیئت مدیره ، دارای پرونده اشتغال پایه یک ، اطلاعات کافی در زمینه وظائف خود و عدم سابقه محکومیت انتظامی از درجه ۳ به بالا از پنج سال قبل از انتخاب باشند.

ب - اعضای شورای انتظامی نظام مهندسی استان باید علاوه بر داشتن شرایط ماده ۱۱ قانون برای اعضای هیئت مدیره ، دارای پرونده اشتغال پایه یک ، اطلاعات کافی حقوقی مرتبط با حرفه مهندسی و عدم سابقه محکومیت انتظامی از درجه ۳ به بالا باشند.

۲- مطابق ماده ۱۱ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب اسفندماه ۱۳۷۴ ، شرایط عضویت در هیئت مدیره در شش بند ذکر شده است.

۳- ماده ۵۹ آئین نامه اجرایی قانون (اصلاحی اسفندماه ۱۳۹۴) ، شرایط احراز بند ۳ و بند ۶ ماده ۱۱ قانون را در سه بخش :

الف) حسن شهرت اجتماعی و شغلی و رعایت اخلاق و شون مهندسی.

ب) صلاحیت علمی.

پ) صلاحیت حرفه ای.

به تفصیل بیان کرده است.

با عنایت به موارد ذکور ، مطابق ماده ۸۱ و ۸۳ آئین نامه اجرایی قانون ، پیشنهاد بازرگان به مجمع عمومی و همچنین انتخاب اعضای شورای انتظامی برای صدور حکم به شورای مرکزی مستلزم انجام فرآیندهای زیر است :

۱- احراز کلیه شرایط پیش گفته توسط هیئت مدیره قبل از معرفی حسب مورد به اداره کل مجمع عمومی و شورای مرکزی . ضمنا جدول رشته های اصلی موضوع بند اول از صلاحیت علمی مذکور در ماده ۵۹ آئین نامه اجرایی قانون ، که صرفا با مدرک تخصصی در رشته های مذکور احصا می شود به پیوست ارسال می گردد . توضیح اینکه

آدرس: میدان آزادی، بلوار آفریقا، اراضی عباس آباد ساختمان شهید دادمان وزارت راه و شهرسازی (کد پستی: ۱۵۱۹۶۰۸۰۲) تلفن: ۰۳۱-۹۸۸۷۸۰۴۵

دورنگار: دبیرخانه وزارتی، ۸۸۸۷۸۰۴۵، دبیرخانه مرکزی (نامه های فاقد مهر بر جسته وزارت راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می باشد)

تاریخ: ۱۳۹۵/۳/۳۱

(۱)

جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۳۴۱۷/۴۰۰

پیوست:

وزارت راه و شهرسازی

معاونت امور مسکن و ساختمان

در خصوص تعیین رشته های اصلی یا مرتبط، پروانه اشتغال بکار ملاک تشخیص نمی باشد.

۲- اخذ کلیه استعلام های لازم مطابق ماده ۶۶ آین نامه اجرایی قانون و سایر مقررات الزامی. در اخذ استعلام ها، اداره کل راه و شهرسازی استان موظف است همکاری های لازم را با سازمان استان معمول دارد، بدین منظور هیئت مدیره سازمان استان مكلف است قبل از پیشنهاد و انتخاب اشخاص مذکور حسب مورد به مجمع عمومی و شورای مرکزی، اسامی و مدارک آنان را جهت تطبیق شرایط با قانون و آین نامه اجرایی قانون به اداره کل راه و شهرسازی (بدون دخالت در تصمیم هیأت مدیره) اعلام نماید.

مسئولیت حسن اجرای این موارد و دقت کامل در رعایت آن با هیئت مدیره است و چنانچه فردی بدون رعایت ترتیبات و تشریفات فوق تعیین شده باشد، انتخاب وی و اقدامات انجام شده باطل بوده و هیئت مدیره و شخص مذکور باید پاسخگو باشند.

در مورد افرادی نیز که پس از مصوبه مذکور هیئت وزیران و قبل از این ابلاغیه بعنوان بازرگان یا عضو شورای انتظامی انتخاب گردیده اند، باید انجام سیر تشریفات و ترتیبات مقرر قانونی در این ابلاغیه بررسی و از وجود شرایط فوق در آنان اطمینان حاصل شود.

هیئت مدیره سازمان استان مكلف است کلیه مدارک، مستندات و استعلام ها را به همراه تصاویر مصدق مدارک تحصیلی و پروانه اشتغال بکار مهندسی اشخاصی را که بعنوان بازرگان یا عضو شورای انتظامی قبل یا بعد از این ابلاغیه معرفی و انتخاب نموده است به شورای مرکزی ارسال و رونوشت آن را به اداره کل استان ارسال نماید.



حامد مظاہریان
معاون وزیر

رونوشت به:

شورای انتظامی نظام مهندسی ساختمان (کشور) جهت اطلاع
مدیر کل راه و شهرسازی استان (کلیه استان ها) جهت اطلاع و کنترل امر و اعلام به سازمان های استان ها
دفتر سازمان های مهندسی و تشكیل های حرفه ای جهت اطلاع
دفتر مقررات ملی ساختمان جهت اطلاع